

ファーストホーム NEWS



9/22(金)・23(土)・24(日) 9:00~18:00

イベント開催!!

「ご来店いただいた方に素敵なプレゼントをご用意しております♪」

- お子様連れで来店の方に **お菓子の詰め合わせプレゼント**
- さらにアンケートご記入の方に **エコバッグプレゼント**
- さらに売却査定ご依頼の方に **商品券1000円分プレゼント**



求む! 売却物件

無料査定 実施中!!

土地 戸建 マンション 収益物件

~ファーストホームの売買コンサルティング実施中~

お客様のライフ設計のサポート

不動産のプロだけではなく、法律のプロ、相続税のプロと、多目的にお客様をサポート。どんな問題に対してもお客様の将来を見据えた、最善の提案を致します。

- ① 購入サポート (マンション 戸建 土地)
- ② 売却サポート (価格査定 販売活動)
- ③ 競売サポート
- ④ FP (ファイナンシャルプランニング)

その他にも各種勉強会実施中!

- ◎マイホームのこと ◎相続のこと ◎投資のこと
- ◎法律に関することなど...お気軽にご相談下さい。

随時相談受付中! (相談無料)

【広告作成日】平成29年9月15日 【広告有効期限】平成29年10月末日

愛知県知事免(3)19632号 愛知県宅地建物取引業協会会員 トレックグループ加盟店



052-698-2224 Fax.052-698-2430

〒457-0841 名古屋市南区豊田一丁目15-9 ファーストビル(旧蒲郡信用金庫 道德支店)

ホームページをご覧下さい [ファーストホーム](#) [検索](#)

Eメール info-f@first-hm.com ウェブサイト http://www.first-hm.com/

お待ちしております♪



物件情報

1 南区柵下町 新築戸建

価格 **3,380万円** (税込) 学区 笠寺小学校 / 本城中学校

新築戸建 3LDK 駐車2台

●JR東海道本線「笠寺」駅徒歩8分!!
●大空間のスキップフロアの家!!

【所】名古屋市南区柵下町1丁目【交】JR東海道本線「笠寺」駅徒歩8分【土】167.76㎡【建延】93.19㎡【地】宅地【用】近隣商業地域【建蔽率】80%【容積率】300%【備】木造ガルバリウム鋼板葺2階建【完成】平成29年11月完成予定【建築確認番号】第H29確認建築受建せ21512号 (仲介)

2 南区要町 新築戸建

価格 **3,020万円** (税込) 学区 千鳥小学校 / 名南中学校

新築戸建 4LDK 駐車2台

●スーパー・コンビニまで徒歩4分!!
●日当たり良好!!

【所】名古屋市南区要町1丁目【交】名鉄常滑線「柴田」駅徒歩15分【土】102.52㎡【建延】198.97㎡【地】宅地【用】第1種住居地域【建蔽率】160%【容積率】200%【備】木造サイディング貼ルーフینگ葺2階建【完成】平成29年11月完成予定【建築確認番号】H29-17-06168-1 (仲介)

3 南区豊 新築戸建

価格 **3,380万円** (税込) 学区 伝馬小学校 / 明豊中学校

新築戸建 4LDK 駐車2台

●名鉄常滑線「豊田本町」駅徒歩5分!!
●LDK広々20.7帖!!

【所】名古屋市南区豊1丁目【交】名鉄常滑線「豊田本町」駅徒歩5分【土】199.84㎡【建延】98.82㎡【地】宅地【用】準工業地域【建蔽率】60%【容積率】200%【備】木造2階建【完成】平成29年12月完成予定【建築確認番号】第KS117-3110-00422号 (仲介)

4 レインボーティアラ築盛

価格 **2,248万円** (税込) 学区 大手小学校 / 港南中学校

中古マンション 4LDK

●平成29年9月全室リフォーム済!!
●ペット飼育可!!●専有面積100m!!

【所】名古屋市港区築盛町【交】あおなみ線「荒子川公園」駅徒歩15分【専有】100.10㎡【階数】14階建2階部分【備】鉄筋コンクリート造【築】平成18年9月【管理費】月額9,800円【修繕費】月額6,200円【駐】空有、月額3,000円 (専任)

5 レインボー南陽

価格 **1,680万円** (税込) 学区 福田小学校 / 南陽中学校

中古マンション 4LDK

●水廻り全新装!!●全室リフォーム済!!
●南西角部屋!!

【所】名古屋市港区知多2丁目【交】市バス「知多三丁目」駅徒歩1分【専有】82.11㎡【階数】8階建5階部分【備】鉄筋コンクリート造【築】平成8年4月【管理費】月額9,000円【修繕費】月額15,400円【駐】空有、月額6,500円 (専任)

6 グリーンシティ弥生

価格 **1,570万円** (税込) 学区 春日野小学校 / 桜田中学校

中古マンション 3LDK

●新規フルリフォーム!!
●南西角部屋 日当たり良好!!

【所】名古屋市南区弥生町【交】名鉄名古屋本線「本笠寺」駅徒歩10分【専有】77.01㎡【階数】5階建3階部分【備】鉄筋コンクリート造【築】昭和63年9月【管理費】月額9,000円【修繕費】月額14,500円【駐】空無 (仲介)

7 南区星宮町 土地

価格 **1,370万円** 学区 笠寺小学校 / 本城中学校

土地面積 152㎡(45.98坪)

●名鉄名古屋本線「本星崎」駅まで徒歩4分!!
●スーパーまで徒歩6分!!
●小学校まで徒歩5分

【所】名古屋市南区星宮町【交】名鉄名古屋本線「本星崎」駅徒歩4分【土】152㎡【地】雑種地【用】第1種住居地域【建蔽率】60%【容積率】200%【現】更地 (仲介)

8 港区神宮寺(オーナーチェンジ)

価格 **975万円** (税込) ●現況(賃貸中) 年収78万円
●利回り8%
●市バス「宝神一丁目」停 徒歩3分!!
●角地!!

【所】名古屋市港区神宮寺2丁目【交】市バス「宝神一丁目」駅徒歩3分【土】82.65㎡【建延】76.17㎡【地】宅地【用】工業地域【建蔽率】60%【容積率】200%【備】木造瓦葺2階建【築】昭和57年6月【現】賃貸中 (専任)

新築分譲住宅 名古屋市南区東又兵衛町三丁目

価格 **3,180万円** (税込) 新築戸建 4LDK 駐車3台 学区 大生小学校 / 南光中学校

●省エネ等級4 (フラット35S対応)!!
●地盤保証10年!!
●駐車スペース3台 (土間コンクリート仕上げ)!!
●名鉄常滑線「大江」駅 徒歩9分!!

●リビング:電動シャッター・ガス温水式床暖房完備!!
●キッチン:食器洗い乾燥機完備!!
●1階及び2階シャッター雨戸付き (小窓は除く)!!
●全室雨戸付き!!
●JR東海道本線「笠寺」駅 徒歩14分!!
●市バス「港東通二丁目」停 徒歩4分!!
●大生小学校まで徒歩2分!!南光中学校まで11分!!
●スーパー・コンビニまで徒歩3分!!

【所】名古屋市南区東又兵衛町3丁目【交】名鉄常滑線「大江」駅徒歩9分【土】113.89㎡【建延】102.47㎡【地】宅地【用】第1種住宅地域【建蔽率】60%【容積率】200%【備】木造スレート葺2階建【完成】平成30年3月下旬完成予定【建築確認番号】第H29確認建築受建せ21803号 (仲介)