

ファーストホーム NEWS



8/25(金)・26(土)・27(日) 9:00~18:00

イベント開催!!

「ご来店いただいた方に素敵なプレゼントをご用意しております♪」

- お子様連れで来店の方に **お菓子の詰め合わせプレゼント**
- さらにアンケートご記入の方に **エコバッグプレゼント**
- さらに売却査定ご依頼の方に **商品券1000円分プレゼント**



求む! 売却物件

無料査定 実施中!!

土地 戸建 マンション 収益物件

~ファーストホームの売買コンサルティング実施中~

お客様のライフ設計のサポート

不動産のプロだけではなく、法律のプロ、相続税のプロと、多目的にお客様をサポート。どんな問題に対してもお客様の将来を見据えた、最善の提案を致します。

- ① 購入サポート **マンション** **戸建** **土地**
- ② 売却サポート **価格査定** **販売活動**
- ③ 競売サポート
- ④ FP (ファイナンシャルプランニング)

その他にも各種勉強会実施中!

- ◎マイホームのこと ◎相続のこと ◎投資のこと
- ◎法律に関することなど...お気軽にご相談下さい。

随時相談受付中! (相談無料)

【広告作成日】平成29年8月21日 【広告有効期限】平成29年9月末日

愛知県知事免(3)19632号 愛知県宅地建物取引業協会会員 トレックグループ加盟店



052-698-2224 Fax.052-698-2430

T457-0841 名古屋市南区豊田一丁目15-9 ファーストビル (旧蒲郡信用金庫 道德支店)

ホームページをご覧下さい [ファーストホーム](#) [検索](#)

Eメール info-f@first-hm.com ウェブサイト http://www.first-hm.com/

お待ちしております♪



物件情報

1 南区柵下町 新築戸建

価格 **3,380万円** (税込) 学区 笠寺小学校 / 本城中学校

新築戸建 3LDK 駐車2台

- JR東海道本線「笠寺」駅徒歩8分!!
- 学区:笠寺小・本城中!!

【所】名古屋市南区柵下町1丁目【交】JR東海道本線「笠寺」駅徒歩8分【土】167.76㎡【建延】93.19㎡【地】宅地【用】近隣商業地域【建蔽率】60%【容積率】300%【備】木造ガルバリウム鋼板葺2階建【完成】平成29年10月完成予定【建築確認番号】第H29確認建築受建せ21512号 (専任)

2 南区豊 新築戸建 新価格

価格 **3,590万円** (税込) 学区 伝馬小学校 / 明豊中学校

新築戸建 3SLDK 駐車2台

- カーベス2台以上!!
- パントリー付!!

【所】名古屋市南区豊【交】名鉄常滑線「豊田本町」駅徒歩10分【土】148.82㎡【建延】111.77㎡【地】宅地【用】準工業地域【建蔽率】60%【容積率】200%【備】木造サイディング貼スレート葺又はガルバリウム鋼板葺はアスファルトシングル葺2階建【完成】平成29年11月完成予定【建築確認番号】第KS117-0410-50613号 (仲介)

3 南区星宮町 新築戸建

価格 **3,560万円** (税込) 学区 笠寺小学校 / 本城中学校

新築戸建 4LDK 駐車2台

- 駅から徒歩7分!!
- 全居室6帖以上!!

【所】名古屋市南区星宮町【交】名鉄名古屋本線「本通」駅徒歩7分【土】129.09㎡【建延】101.45㎡【地】宅地【用】第一種住居地域【建蔽率】60%【容積率】200%【備】木造サイディング貼ルーフリング葺2階建【完成】平成29年11月完成予定【建築確認番号】HPA-17-04377-1 (仲介)

4 南区鳴浜町 新築戸建

価格 **3,080万円** (税込) 学区 白水小学校 / 名南中学校

新築戸建 4LDK 駐車2台

- 子育てのしやすい環境!!
- 名鉄常滑線「柴田」駅徒歩9分!!

【所】名古屋市南区鳴浜町3丁目【交】名鉄常滑線「柴田」駅徒歩9分【土】116.94㎡【建延】100.21㎡【地】宅地【用】第一種住居地域【建蔽率】60%【容積率】200%【備】木造(在来工法)サイディング貼り住宅用根付化粧スレート葺2階建【完成】平成29年11月4日完成予定【建築確認番号】第KS117-0410-51059号 (仲介)

5 レインボー南陽 新規物件

価格 **1,680万円** (税込) 学区 福田小学校 / 南陽中学校

中古マンション 4LDK

- ペット飼育可!! ●全室リフォーム済!!
- 南西角部屋!!

【所】名古屋市港区知多2丁目【交】市バス「知多三丁目」駅徒歩1分【占有】82.11㎡【階数】8階建5階部分【備】鉄筋コンクリート造【築】平成8年4月【管理費】月額9,000円【修繕費】月額15,400円【駐】空有、月額6,500円 (専任)

6 レインボーティアラ築盛

価格 **2,248万円** (税込) 学区 大手小学校 / 港南中学校

中古マンション 4LDK

- 全室リフォーム予定!!
- ペット飼育可!! ●専有面積100㎡!!

【所】名古屋市港区築盛町【交】あおなみ線「荒子川公園」駅徒歩15分【専有】100.10㎡【階数】14階建2階部分【備】鉄筋コンクリート造【築】平成18年9月【管理費】月額9,800円【修繕費】月額6,200円【駐】空有、月額3,000円 (専任)

7 ルイシャトレ豊田本町

価格 **1,999万円** (税込) 学区 明治小学校 / 明豊中学校

中古マンション 3LDK

- 8階部分東南角部屋!!
- 全部屋二重サッシ新設!!

【所】名古屋市南区内田橋2丁目【交】名鉄常滑線「豊田本町」駅徒歩1分【専有】71.28㎡【階数】14階建8階部分【備】SRC造【築】平成4年8月【管理費】月額7,600円【修繕費】月額9,200円【駐】空無 (仲介)

8 コープ野村新瑞橋A棟

価格 **2,380万円** (税込) 学区 菊住小学校 / 桜田中学校

中古マンション 4LDK

- 桜通線「新瑞橋」駅徒歩8分
- 「桜本町」駅徒歩4分。2駅利用可能!!

【所】名古屋市南区野村上2丁目【交】名古屋市営地下鉄桜通線「桜本町」駅徒歩4分【占有】94.27㎡【階数】7階建3階部分【備】鉄筋コンクリート造【築】昭和55年12月【管理費】月額10,160円【修繕費】月額10,850円【駐】空無 (仲介)

9 グリーンシティ弥生

価格 **1,570万円** (税込) 学区 春日野小学校 / 桜田中学校

中古マンション 3LDK

- 新規フルリフォーム!!
- 南西角部屋 日当たり良好!!

【所】名古屋市南区弥生町【交】名鉄名古屋本線「本通」駅徒歩10分【占有】177.01㎡【階数】5階建3階部分【備】鉄筋コンクリート造【築】昭和63年9月【管理費】月額9,000円【修繕費】月額14,500円【駐】空無 (仲介)

10 ニューコーポ東海橋

価格 **1,350万円** (税込) 学区 中川小学校 / 港明中学校

中古マンション 3LDK

- 11階部分につき眺望・日当たり良好!!
- ペット飼育相談!!

【所】名古屋市港区津金2丁目【交】名古屋市営地下鉄南港線「東海橋」駅徒歩8分【占有】63.18㎡【階数】13階建11階部分【備】鉄筋コンクリート造【築】昭和52年9月【管理費】月額6,000円【修繕費】月額6,000円【駐】空無 (仲介)

11 南区豊一丁目 土地

価格 **1,250万円** 学区 伝馬小学校 / 明豊中学校

土地面積 90.99㎡(27.52坪)

- 名鉄常滑線「豊田本町」駅まで徒歩5分!!
- 建築条件付!!

【所】名古屋市南区豊一丁目【交】名鉄常滑線「豊田本町」駅徒歩5分【土】90.99㎡【地】宅地【用】準工業地域【建蔽率】60%【容積率】200%【現】更地 (仲介)

12 港区多加良町 事務所付倉庫(オーナーチェンジ)

価格 **1,600万円** (税込) ●現況(賃貸中) 144万円 ●利回り 9%

- あおなみ線「荒子川公園」駅徒歩26分
- 市バス「惟信高校」徒歩3分

【所】名古屋市港区多加良浦町3丁目【交】あおなみ線「荒子川公園」駅徒歩26分【土】158.00㎡【建延】96.12㎡【地】宅地【用】第一種住居地域【建蔽率】60%【容積率】200%【備】鉄骨造スレート葺2階建【築】平成29年9月【現】賃貸中 (専任)